



# JESSICA BATAILLE

*“Das passivhaus”*

Jessica Bataille ha introducido en la costa mediterránea española la sostenibilidad en la creación de espacios para vivir. La filosofía “Bataille living” no solo apuesta por la remodelación, frente a las construcciones de nueva planta, sino que lo hace siguiendo el concepto alemán de “passivhaus” o casa pasiva.

Se trata de un tipo de construcción que se nutre de materiales locales -producidos de manera responsable- y que respira sola. Este tipo de viviendas son herméticas y están permanentemente ventiladas por una corriente de aire interna, que mantienen una temperatura constante de entre 18° y 28°. Son casas orientadas al sol, construidas bajo los parámetros del feng shui -no hay un solo ángulo recto- y en las que previamente se ha realizado un estudio geotécnico y ambiental para que nada pueda perturbar el bienestar de sus futuros habitantes.

Según los expertos, la construcción de una passivhaus tiene un sobre coste del 15% frente a la vivienda tradicional, pero en 10 años se amortiza.

En 2020 el ritmo de construcción en España se desaceleró con respecto al ejercicio anterior, en el que se construyeron 100.000 viviendas, según datos del Instituto Nacional de Estadística. No obstante, todavía en nuestro país no existe una apuesta firme por la sostenibilidad arquitectónica. España está lejos de cumplir con la normativa de la UE que exige que, todos los edificios de nueva construcción, tengan un consumo energético casi nulo antes del 31 de diciembre de 2020.